

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK	5
3. CHARAKTERYSTYCZNE DANE O PRZYDATNOŚCI GRUNTU DO CELÓW BUDOWY	6
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	6
4.1 DROGI.....	6
4.2 KONSTRUKCJE BUDOWLANE.....	6
4.3 ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	6
4.4 KANALIZACJA DESZCZOWA.....	7
4.5 OŚWIETLENIE ULICZNE.....	7
4.6 WYCINKA DRZEW	7
5. WARUNKI BHP.....	7
6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	8
7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU (M²).....	8
8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	8
9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.	9
10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI.	9
11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	10
12. SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT	11
13. DECYZJE, OPINIE, UZGODNIENIA	11

CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|---|------------------|
| Mapa pogładowa | - skala 1:10 000 |
| 1. Projekt zagospodarowania terenu uzgodniony
przez Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowych | - skala 1:500 |
| 2. Zaktualizowana mapa zasadnicza do celów projektowych | - skala 1:500 |

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot Inwestycji, zakres całego zamierzenia, kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej w Przełęku, w zakresie:

- przebudowy nawierzchni drogi,
- przebudowa zjazdu z drogi gminnej na drogę powiatową,
- budowy sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej wraz ze studniami i wpustami ulicznymi,
- budowy i przebudowy sieci oświetlenia ulicznego,
- przebudowy sieci telekomunikacyjnej,

Inwestycja realizowana będzie jednoetapowo.

Teren objęty opracowaniem obejmuje drogę gminną na odcinku od drogi powiatowej Nr 1627 O Biała Nyska - Przełęk do drogi wewnętrznej Powiatu Nyskiego. Przedmiotowa droga wewnętrzna stanowi własność Gminy Nysa. Teren inwestycji obejmuje nieruchomości oznaczone nr ewid. gruntu: 263/1, 240/4, 279/7, 239.

ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

Zakres rzeczowy branży drogowej obejmuje:

- | | |
|--|---------------------------|
| ➤ długość teoretyczna | – 149,96 m, |
| ➤ powierzchnia utwardzona | – 654,70 m ² , |
| ➤ powierzchnia jezdni z kostki betonowej | – 442,00 m ² , |
| ➤ powierzchnia chodników, zjazdów, opaski z kostki betonowej | – 149,40 m ² , |
| ➤ powierzchnia utwardzona tłuczniem | – 63,30 m ² . |

Zakres rzeczowy branży sanitarnej obejmuje:

- | | |
|---|------------|
| ➤ sieć grawitacyjnej kanalizacji deszczowej z rur PVC śr. 315 mm | – 80,60 m, |
| ➤ przyłącza grawitacyjnej kanalizacji deszczowej z rur PVC śr. 200 mm | – 5,90 m, |
| ➤ studzienki kanalizacyjne betonowe śr. 1000 mm | – 3 kpl., |
| ➤ studzienki ściekowe uliczne z osadnikiem śr. 500 mm | – 2 kpl. |

Zakres rzeczowy branży elektrycznej obejmuje:

- | | |
|---|------------|
| ➤ całkowita długość linii napowietrznej n/n | – 212,0 m, |
| ➤ długość linii kablowej YAKXS | – 26,0 m, |
| ➤ ilość proj. słupów z osprzętem | – 4 szt., |
| ➤ oprawy oświetleniowe | – 2 szt. |

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa o prace projektowe
- Mapa do celów projektowych
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z Inwestorem
- Uzgodnienia międzybranżowe

2. Istniejący stan zagospodarowania działki / terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek

Teren wchodzący w zakres opracowania, zaznaczony jest na rysunku projektu zagospodarowania terenu linią przerywaną. Droga gminna usytuowana jest na obszarze zabudowy zagrodowej i mieszkalnej o niskiej intensywności i wykorzystywana jest przez mieszkańców miejscowości jako dojazd do posesji oraz użytków rolnych zlokalizowanych na zapleczu zabudowy. Z uwagi na jej charakter, droga pełni funkcję dojazdową. W chwili obecnej droga jest utwardzona tłuczniem. Na jej obszarze zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna. Obecnie droga posiada zmienną szerokość w liniach rozgraniczenia wynoszącą od 3,5 do 6,0 m. Z uwagi na brak jednoznacznego określenia sposobu wykorzystania pasa drogowego pełni on obecnie rolę drogi dojazdowej. Nawierzchnia drogi gminnej znajduje się w złym stanie technicznym wskutek długotrwałej eksploatacji, bez prowadzenia robót modernizacyjnych. Wody opadowe z drogi odprowadzane są bezpośrednio do gruntu lub spływają na tereny sąsiadujące z pasem drogowym tej drogi. Droga na pewnym odcinku jest wyposażona w oświetlenie uliczne.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu drogi przewiduje budowę drogi o szerokości 3,0m z obustronnymi opaskami o zmiennej szerokości. W ulicy zabudowany zostanie kanał deszczowy śr. 315 mm, który wykorzystany będzie jako odbiornik wód opadowych.

Przyjęty sposób zagospodarowania pasa drogowego drogi gminnej zgodny jest z uzgodnioną z Inwestorem koncepcją zagospodarowania pasa drogowego.

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- utwardzona droga gminna,
- utwardzona droga powiatowa,
- utwardzona droga powiatu Nyskiego,
- sieć wodociągowa średnicy 90 mm,
- sieć kanalizacji sanitarnej średnicy 200 mm,
- sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć oświetlenia ulicznego.

Trasy istniejącego uzbrojenia oraz skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem przedstawione są na mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1 : 500. W miejscach kolizji z kablowymi liniami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi projektuje się rury osłonowe dla kabli.

Miejsca wykopów zostaną odtworzone oraz zagęszczone do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,00$.

Układ komunikacji kołowej oparty będzie o istniejące ciągi komunikacyjne.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za stosowanie bezpiecznych metod pracy oraz za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń, sieci czy budynków. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w rezultacie realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

Dla przedmiotowej inwestycji, opracowano Projekt Docelowej Organizacji Ruchu (PDOR). Przewiduje się wprowadzenie docelowej organizacji ruchu, poprzez lokalizację nowego oznakowania pionowego, zgodnie z PDOR.

3. Charakterystyczne dane o przydatności gruntu do celów budowy

Szczegółowy opis warunków gruntowo-wodnych zawarto w załączonej opinii geotechnicznej wykonanej dla potrzeb projektu przebudowy drogi lokalnej w miejscowości Przełęk.

Warunki gruntowo-wodne w podłożu projektowanego obiektu rozpoznano 1 otworem wiertniczym do głębokości 3,0 m.

Projektowaną przebudowę drogi należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowych.

Podłoże drogi jest jednorodne. Poniżej nasypów, od głębokości 0,7m występują grunty o przeciętnej nośności, bardzo wysadzi nowe zaliczone do grupy nośności G3. Są to gliny pylaste, pyły zaliczone do warstwy I o $I_L = 0,15$.

W trakcie wykonywania prac terenowych wody gruntowej nie stwierdzono do głębokości wykonywanych wierceń tj. 3,0 m. Warunki wodne uznaje się za dobre.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

4.1 Drogi

Zaprojektowano:

- przebudowę drogi gminnej,
- zjazd na drogę powiatową.

Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

4.2 Konstrukcje budowlane

Nie przewiduje się.

4.3 Elementy małej architektury

Nie przewiduje się.

4.4 Kanalizacja deszczowa

Zaprojektowano:

- sieć kanalizacji deszczowej z rur PVC średnicy 315 mm wraz ze studzienkami betonowymi śr. 1000 mm,
- przyłącza kanalizacji deszczowej z rur PVC średnicy 200 mm wraz z wpustami ulicznymi.

Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

4.5 Oświetlenie uliczne

Zaprojektowano:

- oświetlenie uliczne.

Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

4.6 Wycinka drzew

Nie przewiduje się wycinki drzew.

5. Warunki BHP

a) w okresie wykonawstwa

Wszystkie roboty związane z przebudowywaną drogą, z montażem sieci oraz rozbiórkami winny być przeprowadzane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi zasadami BHP obowiązującymi przy wykonywaniu robót montażowych, ziemnych, rozbiórkowych, transportowych i obsługi sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu instalacji technologicznej, należy zapewnić warunki BHP zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z 1977 r. nr 7, poz. 30),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000 r. nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001 r. nr 118, poz. 1263),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. nr 129, poz. 844 z późn. zm.).

b) w okresie eksploatacji

Eksploatacja dróg i sieci nie wymaga obsługi. Obsługa będzie mieć charakter doraźny i polegać będzie:

- w przypadku dróg – na bieżącym utrzymaniu (letnim – zamykanie, koszenie i zimowym – odśnieżanie) oraz remontach częściowych,
- w przypadku kanalizacji deszczowej – czyszczenie kanałów i studzienek,
- w przypadku sieci oświetlenia ulicznego – na sprawdzeniu stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu), sprawdzeniu stanu czystości opraw i źródeł światła, sprawdzeniu poziomu hałasu i drgań źródeł światła, sprawdzeniu stanu urządzeń zabezpieczających oraz sterowania oświetleniem ulicznym.

Pracownicy dokonujący czynności przeglądu i konserwacji winni być przeszkoleni pod względem ogólnych przepisów BHP oraz w zakresie ratownictwa i udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Przystępujący do pracy winni posiadać odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej.

Obowiązujące przepisy dotyczące BHP przy eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. z 1993 r. nr 96 poz. 437),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).
- Kodeks Pracy art. 226.

Inne informacje dotyczące ochrony zdrowia znajdują się w opracowaniu „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

6. Ukształtowanie terenu

Rozpatrywany teren jest nieznacznie zróżnicowany pod względem wysokościowym – różnica wysokości w punktach skrajnych wynosi ~ 0,30 m.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki / terenu (m²)

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| ➤ powierzchnia jezdni | – 442,00 m ² , |
| ➤ powierzchnia chodnika, opaski | – 149,40 m ² . |

8. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na obszarze nie objętym obszarową ochroną konserwatorską, jednakże w przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych obiektu, co do

którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia, a następnie niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub Burmistrza Nysy.

Dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja, Gmina Nysa nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie zmieni funkcji obiektów. Obiekty wykonane zostaną z materiałów i elementów nie mających szkodliwego wpływu na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu ciężkiego. Może dojść do chwilowego wzrostu hałasu i emisji spalin uciążliwego dla mieszkańców istniejącej zabudowy skupionej wokół placu budowy. Prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji.

Biorąc pod uwagę spodziewane korzyści społeczne po zrealizowaniu inwestycji, w stosunku do ewentualnych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego, należy stwierdzić, że inwestycja powinna zostać zrealizowana. Wymienione wyżej elementy nie będą trwale oddziaływać na okoliczną zabudowę. Budowa nowych nawierzchni przedmiotowych dróg, w końcowym efekcie spowoduje zmniejszenie emisji hałasu do środowiska.

Wszystkie niekorzystne wpływy na etapie realizacji zadania będą tymczasowe i ujemny efekt ustanie w krótkim czasie po zakończeniu realizacji inwestycji.

Projektowana inwestycja nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami, w związku z czym nie występuje skumulowane oddziaływanie na środowisko. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wykorzystanie zasobów naturalnych.

Planowane przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny związane z ochroną obszaru Natura 2000.

Przy realizacji inwestycji planuje się wycinkę drzew kolidujących z nowoprojektowaną jezdnią i chodnikiem.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków inwestycji na środowisko naturalne w stosunku do stanu obecnego.

Nie przewiduje się wystąpienia obszaru oddziaływania wyznaczonego w otoczeniu obiektu (terenu placu budowy) na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu

Inwestycja, ma na celu poprawę warunków użytkowania (budowa nowej nawierzchni, poprawa estetyki terenu) i zmniejszenie uciążliwości na środowisko.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wg odrębnego opracowania.

W fazie realizacji i eksploatacji drogi należy uwzględnić niżej wymienione warunki wykorzystania terenu:

- prace budowlane prowadzić sprawnym technicznie sprzętem w porze dziennej w godzinach od 7⁰⁰ – 18⁰⁰, w taki sposób aby nie dopuścić do nadmiernego zapylenia i emisji spalin,
- prace wykonywać sprawnym sprzętem w celu eliminacji zanieczyszczenia wód substancjami ropopochodnymi, odwodnienie wykopów prowadzić systemem powierzchniowym, odbudować rowy przydrożne,
- tankowanie sprzętu budowlanego oraz ewentualne naprawy prowadzić, w oddaleniu od terenu prowadzonych prac ziemnych, zachowując szczególną ostrożność, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi,
- powstające w trakcie prowadzenia robót odpady należy zbierać i gromadzić w sposób selektywny do momentu ich przekazania uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- nadmiar mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi (ropopochodnymi) usuwać w sposób zgodny z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251, ze zm.),
- powstałe w trakcie prowadzenia robót odpady gromadzić selektywnie poza terenem prowadzenia prac,
- użyte do budowy materiały i montowane urządzenia winny posiadać atesty techniczne bądź certyfikaty,
- prace wykonywać sprawnym sprzętem w porze dziennej,
- należy unikać zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- przewidzieć sposób zagospodarowania odpadów powstających podczas realizacji i eksploatacji, uwzględniając w pierwszej kolejności ich odzysk.

11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Kategorie obiektów zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo budowlane:

- elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy – kategoria IV, współczynnik kategorii obiektu 5,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;
- drogi i kolejowe drogi szynowe o długości do 1,0 km – kategoria XXV, współczynnik kategorii obiektu 1,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;
- sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe, o długości do 1,0 km – kategoria XXVI, współczynnik kategorii obiektu 8,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;

Lokalizacja obiektów zgodnie z warunkami technicznymi właścicieli poszczególnych sieci i dróg.

12. Sposób wykonania robót

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, pod kierunkiem i nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przestrzegając norm i przepisów obowiązujących w budownictwie oraz przepisów BHP.

13. Decyzje, opinie, uzgodnienia

Zawarto w załączniku.

CZĘŚĆ GRAFICZNA